

Tisztelt Ajánlattevő!

A TiszaSzolg 2004 Kft. (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F., a továbbiakban: ajánlatkérő) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt céget, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben nevezett, a **közbeszérzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során** jelen ajánlatkérésben előírtak szerint és az abban foglalt feltételek figyelembevételével.

Beszerzés megnevezése:

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő területén rágcsáló- és rovarirtási feladatok elvégzése

1. Az ajánlatkérő neve, címe:

TiszaSzolg 2004 Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F
Tel.: 49/544-310
Fax: 49/341-483

További információk a következő címen szerezhetők be:

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő
Cím: 3580 Tiszaújváros, Szederkényi út 12.
Kapcsolattartó: Somodi Gabriella szolgáltatási vezető
Tel.: 70/383-2722
E-mail cím: somodi.gabriella@tszolg.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő területén rágcsáló- és rovarirtási feladatok elvégzése.

A műszaki/szakmai dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Dokumentáció nem készült.

3. A megkötendő szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés

4. A teljesítés időpontja:

2026. szeptember 15. – 2028. október 15.

5. A teljesítés helye, természetbeni helye:

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő – 3580 Tiszaújváros, Szederkényi u. 12.

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítéstől számított 30 napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti.

7. Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet¹, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/ munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott lejárt határidejű adótartozása vagy más adókötelezettsége van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben (egyéni vállalkozók nyilvántartásában, ügyvédi jegyzékben),
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette, illetve törölte,
- l) aki a jelen eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított két év során az önkormányzattal, vagy az önkormányzat gazdasági társaságával vagy intézményével kötött szerződésének teljesítése során szerződési kötelezettségét nem teljesítette, amely folytán vele szemben meghiúsulási kötbérigény került érvényesítésre, vagy a teljesítési véghatáridőhöz képest legalább 2 alkalommal 10 napot meghaladó késedelembe esett, amelyek folytán vele szemben késedelmi kötbérigény került érvényesítésre,
- m) akivel szemben végrehajtás elrendelésére került sor,
- n) képviselőjének vagy tagjának a TiszaSzolg 2004 Kft-vel szemben számlatartozása áll fent,
- o) aki a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott.

¹ Gazdálkodó szervezet alatt a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon.

8. Az ajánlattételi határidő:

2026. szeptember hónap 9. nap 9:00 óra

9. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

a) Postai úton vagy személyesen

TiszaSzolg 2004 Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.
Titkárság

Az ajánlat postai úton, vagy személyesen munkanapokon 8 és 15 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 óráig adható le.

Az ajánlatot zárt borítékban, 1 eredeti példányban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a következő szöveget:

- „Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő területén rágcsáló- és rovarirtási feladatok elvégzése”
Az ajánlattételi határidő előtt (2026. szeptember hó 9. nap. 9:00 óra) nem bontható fel!
- az ajánlattevő nevét és székhelyét,
- „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó”.

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, a bontás megkezdéséig megtörténik. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

b) Elektronikus úton

Az ajánlat elektronikus úton az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 óráig küldhető meg a tissaszolg@tszolg.hu címre.

Az ajánlatot **PDF formátumban, jelszóval védve** kell megküldeni.

Az elektronikus üzenet tárgyaként a következő üzenetet kell feltüntetni:

„Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő területén rágcsáló- és rovarirtási feladatok elvégzése”

Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak beérkezése az ajánlatkérő elektronikus elérhetőségére az ajánlattételi határidő lejártáig megtörténik. Az internet kapcsolat vagy az internet szolgáltató bármely hibájából eredő összes kockázat ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett, vagy jelszavas védelemmel el nem látott ajánlatok érvénytelenek.

Az ajánlat megnyitását biztosító jelszót az ajánlattételi határidő lejártát követően, 2026. szeptember 9. napján 9:00-9:20 között kell megküldeni a tiszaszolg@tszolg.hu címre.

Ajánlatkérő az így beérkezett ajánlatokat 2026. szeptember 9. napján 9:20-kor nyitja meg, illetve tölti le, az ajánlat értékelésre kerülő elemeinek ismertetésére a 10. pontban foglaltak szerint kerül sor.

Amennyiben a jelszó a fenti időtartamot megelőzően vagy követően kerül megküldésre, illetve ajánlatkérőhöz nem érkezik meg, a benyújtott ajánlatot ajánlatkérő érvénytelenné nyilvánítja.

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

TiszaSzolg 2004 Kft.

3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.

I. Emeleti tárgyaló.

Dátum: 2026. szeptember hó 9. nap 9:30 óra.

11. Az ajánlatok elbírálásának módja, tervezett időpontja:

2026. szeptember hó 9. nap

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, mely az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

- félévenkénti preventív jellegű rovarirtás egységára * szerződés hatálya alatti gyakoriság (5 alkalom) +
- félévenkénti preventív jellegű rágcsálóirtás egységára * szerződés hatálya alatti gyakoriság (5 alkalom) +
- rágcsálóriasztási munkák egységára * szerződés hatálya alatti gyakoriság (3 alkalom) +
- ektoparazita irtás egységára * szerződés hatálya alatti gyakoriság (3 alkalom)

12. Szerződéskötés időpontja:

2026. szeptember hónap 11. nap

13. Műszaki tartalom:

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő kerítésen belüli területeinek rágcsálóriasztási munkái, preventív jellegű ektoparazita irtási, valamint az NNK által előírt kötelező félévenkénti preventív jellegű rovar- és rágcsálóirtási feladatok elvégzése.

Az ajánlatot az alábbiak szerint kérjük megadni:

- az ÁNTSZ által előírt kötelező félévenkénti preventív jellegű rovarirtás
- az ÁNTSZ által előírt kötelező félévenkénti preventív jellegű rágcsálóirtás
- kerítésen belüli területek rágcsálóriasztási munkái
- preventív jellegű ektoparazita irtás

A munkák során használandó vegyszerek:

- rágcsálóirtószer:
 - Storm blokk
- rovarirtószerek:
 - Bombex Farumi
 - Demand
 - Piretrin (Superselektív)

14. Különleges előírások:

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott munkatársakért.

Érvénytelen az ajánlat, ha a tevékenységi kör szerint az ajánlattevőnek az ajánlatkérés szerinti feladatok teljesítésére nincs jogosultsága.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárás megindításától visszafelé számított megelőző öt évben nem rendelkezik legalább 2 db az ajánlatkérés tárgya szerinti referenciával. Ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére való alkalmasságát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolnia. Az igazolásnak tartalmaznia kell legalább az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Ajánlattevőnek rendelkeznie kell érvényes egészségügyi gázmesteri végzettséggel, legalább öt év gyakorlattal, és a Magyar Egészségügyi Gázmesterek Egyesületében való tagsággal. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha ajánlata nem tartalmazza a végzettséget, gyakorlatot és tagságot igazoló dokumentumokat.

15. Hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét biztosítja, azonban a hiánypótlás nem eredményezheti az ajánlat elbírálásra kerülő tartalmi elemei (ajánlati ár) módosítását.

16. Kiegészítő tájékoztatás kérés határideje: 2026. szeptember hó 7. nap 10:00

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet, melyet az Ajánlatkérő kapcsolattartójának elektronikus elérhetőségére kell megküldeni. Ajánlatkérő kapcsolattartója a kiegészítő tájékoztatást legkésőbb 2026. szeptember hó 7. napján 12:00 óráig küldi meg az

Ajánlattevő tájékoztatás kérésére irányuló elektronikus levelében megjelölt e-mail címére.

17. Egyéb információk:

17.1 Az ajánlattétel megtörténtével Ajánlattevő hozzájárul neve, székhelye, ajánlati ára, elektronikus kapcsolattartási adatai és az eljárás lefolytatása során értékelésre kerülő egyéb szempontok nyilvánosságra hozatalához.

17.2 Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy Tiszaújváros Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai minden olyan tiszaujvárosi gazdasági tevékenységet folytató vállalkozás visszerthes szerződésének (kivéve a közbeszerzési törvény szerint, valamint Tiszaújváros Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatala, önkormányzati intézményei és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságai egymás között megkötésre kerülő szerződéseit) a megkötésére, amelyek esetén a fentebb felsorolt szervezetek fizetési kötelezettsége a bruttó 200.000 Ft összeget eléri, vagy azt meghaladja, csak az alábbi feltételek megléte esetén kerülhet sor. Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

Ezen feltételekről a másik szerződő felet szerződéskötés előtt tájékoztatni szükséges.

- A szerződés mellékletét képezi a határozat 1. melléklete szerinti nyilatkozat.
- A szerződés egy pontjában rögzítésre kerül az alábbi feltétel:
„A ... (szerződő fél) hozzájárul, hogy az önkormányzat Polgármesteri Hivatala/ intézménye/ gazdasági társasága (a megfelelő alkalmazandó) a szerződés mellékletét képező, a lejárt határidejű tartozásokra vonatkozó nyilatkozat valódiságát ellenőrizze. Amennyiben nyilatkozatot tevő félnek jelen szerződés pénzügyi teljesítése előtt a nyilatkozaton meghatározott szervezetek felé lejárt határidejű tartozása van és azt a számlán szereplő (számla hiányában a szerződésben meghatározott) fizetési határidő időpontjáig nem rendezi, tudomásul veszi, hogy azt az önkormányzati adóhatóság lefoglalhatja, illetve hozzájárul a tartozás összegének az önkormányzat adóhatósága, Polgármesteri Hivatala, intézményei és saját tulajdonú gazdasági társaságai felé a legkorábbi esedékességű, azonos esedékesség esetén arányosan történő kompenzálásához, illetve beszámításához.”

Tiszaújvárosi gazdasági tevékenységet folytató vállalkozásnak kell tekinteni azt, amely székhellyel, vagy telephellyel rendelkezik Tiszaújvárosban.

A tartozásmentességre vonatkozóan az ajánlattevőknek jelen ajánlatkérés mellékletét képező nyomtatványon kell nyilatkoznia, amely majd a megkötendő szerződés részét fogja képezni.

17.3. Ajánlattevőnek árajánlatát a 13-as pontban foglaltak szerint **„Ft/alkalom + ÁFA” formátumban** kell meghatározni, amely – figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat – magában foglalja a szerződésszerű teljesítéséhez, a

szakszerű és komplett megvalósításához szükséges valamennyi költségét és mindennemű egyéb kiadást.

17.4. Ajánlatkérő fenntartja az ajánlatkérés eredménytelenné nyilvánításának jogát. Ajánlatkérőt nem terheli szerződéskötési kötelezettség.

17.5. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy részletes árajánlatukat az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott jellemző mennyiségek, adatok alapján értelemszerűen tegyék meg.

17.6. A TiszaSzolg 2004 Kft. fenntartja a jogot, hogy a beérkezett ajánlatok elbírálása során, az érvényes ajánlatot benyújtó vállalkozókkal tárgyalást kezdeményezzen. A tárgyalások célja, hogy a TiszaSzolg 2004 Kft. a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

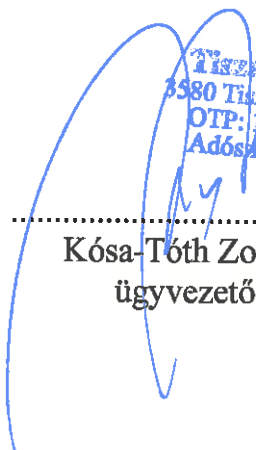
17.7. Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen ajánlatkérés, valamint az eljárás eredményéről készült tájékoztatás Tiszaújváros Város Önkormányzatának honlapján, a www.tiszaujvaros.hu internetes elérhetőségen kerül közzétételre.

17.8. Az ajánlatkérés 7. g), h), k) és l) pontjában meghatározott kizáró okok fennállását az Ajánlatkérő az állami adóhatóság nyilvántartásából történő közvetlen lekérdezéssel, illetve elektronikus adatbázisokba történő betekintéssel ellenőrzi.

Az ajánlatkérés 7. n) pontjában foglaltak fennállását Ajánlatkérő egy évre visszamenőleg ellenőrzi.

Felhívjuk szíves figyelmét a jelen ajánlatkérésben foglalt előírások és feltételek alapos áttekintésére és kérem, hogy ajánlatát a leírtak figyelembevételével tegye meg.

Tiszaújváros, 2026. szeptember hó 02. nap


TiszaSzolg 2004 Kft.
3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.
OTP: 11734114-20646893
Adószám: 11064686-2-05

Kósa-Tóth Zoltán
ügyvezető

B.

Mellékletek:

1. nyilatkozat kizáró okok hatálya alá nem tartozásról
2. tartozásmentességre vonatkozó nyilatkozat
3. felolvasólap

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALÁ NEM TARTOZÁSRÓL

Alulírott mint a (a továbbiakban: Ajánlattevő) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn az alábbi kizáró okok.

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet², aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel közszolgálati jogviszonyban, munka-viszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/ munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget,
- e) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott lejárt határidejű adótartozása vagy más adókötelezettsége van,
- f) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll,
- g) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- h) aki nem szerepel a cégjegyzékben (egyéni vállalkozók nyilvántartásában, ügyvédi jegyzékben),
- i) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal,
- j) aki korábbi, önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- k) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette, illetve törölte,
- l) aki a jelen eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított két év során az önkormányzattal, vagy az önkormányzat gazdasági társaságával vagy intézményével kötött szerződésének teljesítése során szerződési kötelezettségét nem teljesítette, amely folytán vele szemben meghiúsulási kötbérigény került érvényesítésre, vagy a teljesítési véghatáridőhöz képest legalább 2 alkalommal 10 napot meghaladó késedelembe esett, amelyek folytán vele szemben késedelmi kötbérigény került érvényesítésre,
- m) akivel szemben végrehajtás elrendelésére került sor,
- n) képviselőjének vagy tagjának a TiszaSzolg 2004 Kft-vel szemben számlatartozása áll fent,
- o) aki a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott.

Kelt:....., 20.....

Cégszerű aláírás

² Gazdálkodó szervezet alatt a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdés 6. pontjában meghatározott fogalmat kell érteni.

NYILATKOZAT

.....számú szerződéshez

Alulírott,

a (szerződő fél neve, címe,
adószáma)

képviselője nyilatkozom, hogy

Tiszaújváros Város Önkormányzata

- **adóhatóságánál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),
- **Tiszaújvárosi Polgármesteri Hivatalnál** (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 7.),

intézményeinél, azaz

- a Tiszaújvárosi Intézményműködtető Központ (3580 Tiszaújváros, Bethlen Gábor út 7.) és a gazdaságilag hozzá tartozó intézményeknél:
 - Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ (3580 Tiszaújváros, Kazinczy út 3.),
 - Tiszaújvárosi Napközi Otthonos Óvoda (3580 Tiszaújváros, Pajtás köz 13.),
 - Tiszaújvárosi Művelődési Központ és Könyvtár (3580 Tiszaújváros, Széchenyi út 2.),
- Tiszaújváros Városi Rendelőintézetnél (3580 Tiszaújváros, Bethlen G. út 11-13.),

önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságainál, azaz

- TiszaSzolg 2004 Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/F.),
- Tiszaújvárosi Városgazda Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Tisza út 2/E.),
- Tisza Média Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Szent István út 16.)
- Tiszaújvárosi Sport-Park Nonprofit Kft.-nél (3580 Tiszaújváros, Teleki Blanka út 6.)

lejárt határidejű tartozásom nem áll fenn.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Dátum: 20.....

.....
szerződő fél képviselője

FELOLVASÓLAP

Az ajánlattevő	
• neve:	
• székhelye:	
• képviselője:	
• adószáma:	
• cégjegyzékszám:	

A megajánlott ár	
• félévenkénti preventív jellegű rovarirtás	Ft/alkalom + ÁFA
• félévenkénti preventív jellegű rágcsálóirtás	Ft/alkalom + ÁFA
• rágcsálóriasztás	Ft/alkalom + ÁFA
• ektoparazita irtás	Ft/alkalom + ÁFA

.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

Az ajánlattevő kapcsolattartójának	
• neve, beosztása:	
• telefonos elérhetősége:	
• elektronikus elérhetősége:	

Ajánlattevő kapcsolattartójaként a fenti adataimnak a TiszaSzolg 2004 Kft. általi kezeléséhez a felolvasólap kitöltésével és aláírásával a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679 rendelet alapján hozzájárulok.

Tudomással bírok arról, hogy jogom van kérelmezni az adatkezelőtől a rám vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhatok az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint jogom van az adathordozhatósághoz.

Tudomással bírok arról, hogy jogom van a hozzájárulásom bármely időpontjában történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

Tudomással bírok arról, hogy jogom van a felügyeleti hatósághoz (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság) az adatkezeléssel kapcsolatban panaszt benyújtani.

A személyes adatok megadására nem vagyok köteles, azonban az adatszolgáltatás hiánya a pályázat kiírójával való kapcsolattartást megnehezítheti.

.....
ajánlattevő kapcsolattartójának aláírása